



PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

Estado de Minas Gerais

LEI COMPLEMENTAR Nº 82, DE 12 DE MAIO DE 2022.

Altera a [Lei Complementar nº 42, de 12 de novembro de 2008](#), que “Institui o novo Plano Diretor Participativo do Município de AREADO, nos termos do artigo 182 da [Constituição Federal](#) e do Capítulo III, da [Lei 10.257, de 10 de julho de 2001](#) (Estatuto da Cidade) e Lei Orgânica do Município.”

O Povo do Município de Areado, por seus representantes decretou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º Acresce à Macrozona de Média Densidade – MZMD a área urbanizada de 2,42 hectares, denominada Córrego do Cortume, registrada no Cartório de Registro de Imóveis desta Comarca sob a matrícula 9068, livro 2.

Art. 2º Em virtude do disposto no art. 1º, a Planta de Macrozoneamento Urbano do Anexo III da Lei Complementar nº 42, de 12 de novembro de 2008, passa a vigorar na forma do Anexo I à esta Lei.

Art. 3º Esta Lei Complementar entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Areado, em 12 de maio de 2022.

Douglas Ávila Moreira

Prefeito Municipal

Nicácio Pio de Faria

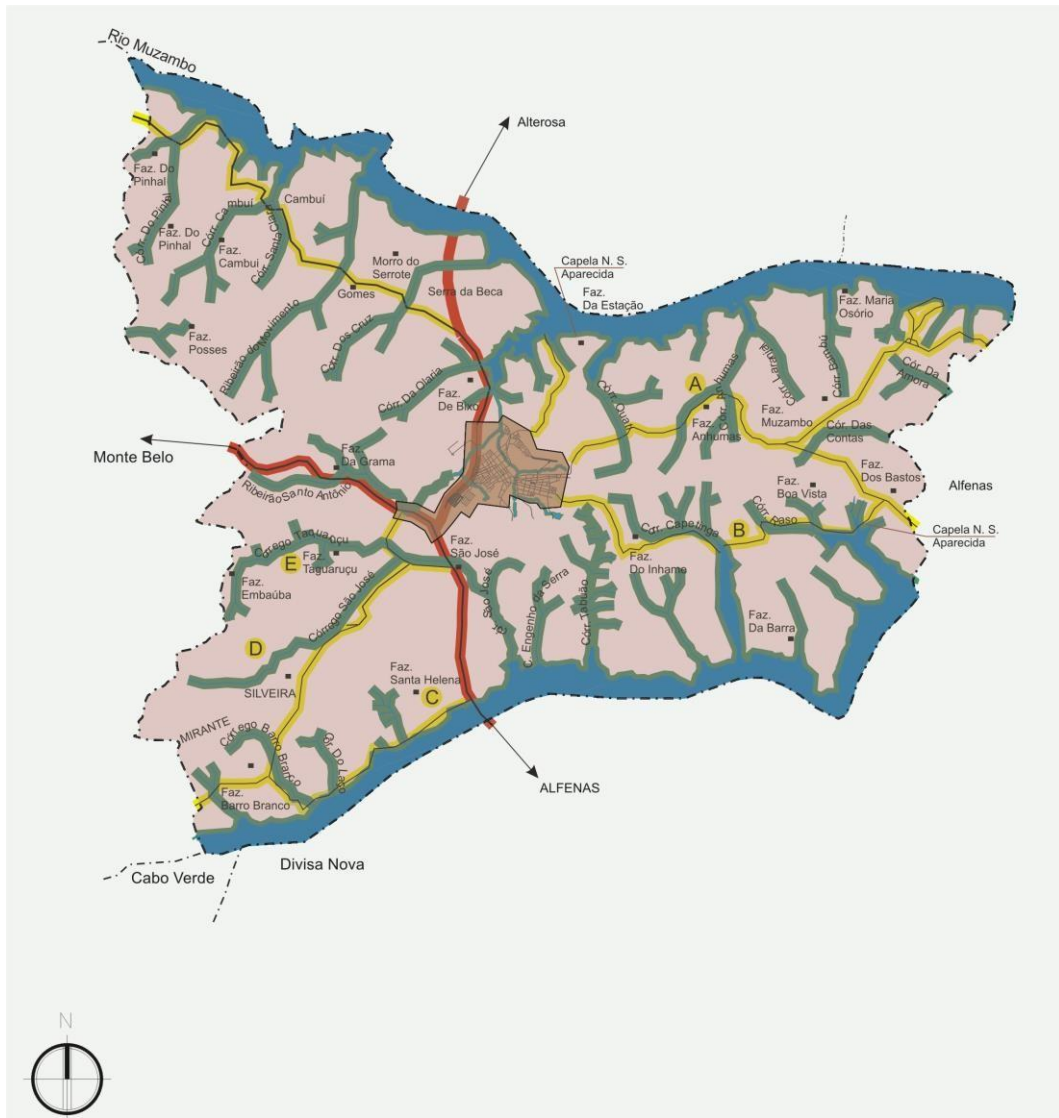
Secretário-Geral



PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

Estado de Minas Gerais

ANEXO I – LEI COMPLEMENTAR Nº 82/2022 ANEXO III – MACROZONEAMENTO – LC 42/2008



- AREADO -

MACROZONEAMENTO
MUNICIPAL



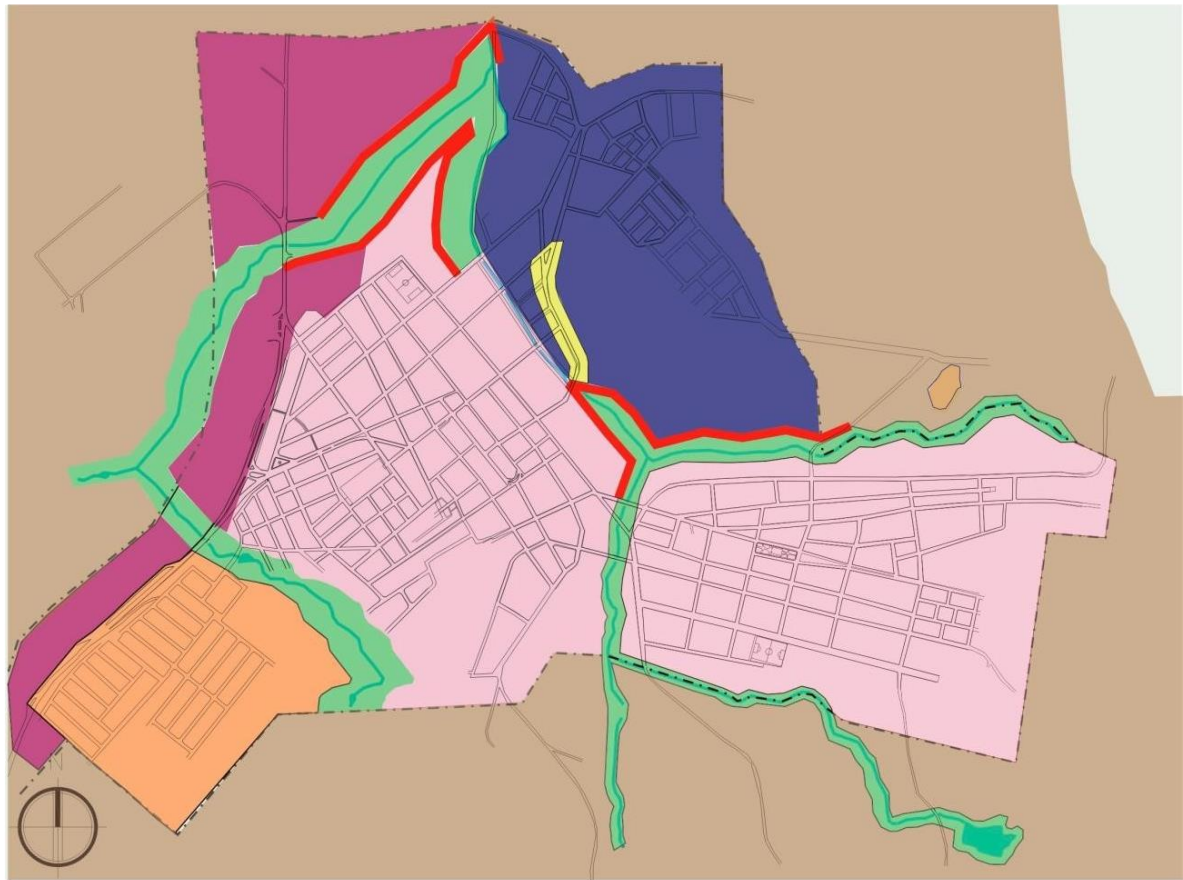
Legenda

- | | | |
|----------------------|--|---------|
| Curso d'água | Escola Tiradentes | Povoado |
| Perímetro Urbano | Escola Pandiá Calógeras | Fazenda |
| Represa | Escola Vital Brasil | |
| Estrada | Macrozona Especial de Proteção Ambiental | |
| Transporte por Balsa | Macrozona de Entorno Imediato | |
| Escola D. Pedro II | Área Especial de Domínio das Estradas Vicinais | |
| Escola Bandeirantes | Área Especial de Domínio das Rodovias | |



PREFEITURA MUNICIPAL DE AREADO

Estado de Minas Gerais



- AREADO -

MACROZONEAMENTO URBANO



Legenda

- Curso d'água
- Macrozona de Alta Densidade
- Macrozona de Média Densidade
- Macrozona Especial de Proteção Ambiental
- Macrozona Especial de Desenvolvimento Econômico
- Z.E.I.S. Zona Especial de Interesse Social
- Macrozona de Entorno Imediato
- Sistema Viário a ser Implantado
- Área de Vulnerabilidade, risco de deslizamento de terra. Edificações próximas ao talude sujeitas à avaliação técnica especializada.