LEI COMPLEMENTAR Nº 26, DE 19 DE DEZEMBRO DE 2002.

“Altera da [Lei Complementar nº. 4, de 17 de dezembro de 1991](#)”.

O Povo do Município de Areado, por seus representantes decretou, e eu, em seu nome, sanciono a seguinte Lei:

Art. 1º. Ficam alterados os seguintes dispositivos da Lei Complementar nº 4, de 17 de dezembro de 1991, passando a vigorar com a seguinte redação:

“Art. 65. A base de cálculo do imposto é o valor do bem imóvel, no momento da transmissão ou cessão dos direitos a ele relativos, pactuado no negócio jurídico, ou o valor de mercado apurado pelo Fisco Municipal, através de verificação “in loco”, prevalecendo o que for maior.” (NR)

§ 1º Revogado.

§ 2º Revogado.

§ 3º Revogado.

§ 4º Não concordando com o valor apurado pelo Fisco, o contribuinte, dentro de 10 (dez) dias úteis, poderá requerer nova avaliação, instruindo o pedido com documentação idônea e indicando os fundamentos de sua discordância, que será decidido pela Comissão prevista no artigo 201, II, desta Lei, em igual prazo.” (NR)

“ Art. 182.

.....

VI – a assinatura do autuante e a indicação de seu cargo.” (NR)

“Art. 199. Não sendo cumprida nem impugnada a exigência de créditos tributários do Município, será declarada a revelia e permanecerá o processo no órgão preparador pelo prazo mínimo de 30 (trinta) dias, para cobrança amigável do crédito, ressalvada a hipótese prevista no § 3º do artigo 212.” (NR)

“Art. 201.

.....

I – em primeiro grau, ao Secretário Municipal de Administração e Fazenda; (NR)

II – em grau de recurso, por Comissão formada por três servidores municipais de carreira, lotados na Secretaria Municipal de Administração e Fazenda, que tenham conhecimento na área tributária. (NR)

§ 1º A Comissão será nomeada pelo Chefe do Poder Executivo, mediante indicação do Secretário de Administração e Fazenda. (AC)

§ 2º O Relator será eleito pelos membros da Comissão.” (AC)

“Art. 207. O grau de recurso administrativo será representado pelo Relator, que, após decisão, dará ciência ao sujeito passivo, intimando-o, quando for o caso, a cumprí-la no prazo de 30 (trinta) dias.” (NR)

“Art. 212.

.....

§ 1º A cobrança judicial da Dívida Ativa observará o valor mínimo de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), por contribuinte. (AC)

§ 2º O valor referido no § 1º deste artigo será atualizado mensalmente pelo INPC ou outro índice oficial que vier a ser adotado em sua substituição. (AC)

§ 3º Encontrando-se o crédito fiscal em vias de prescrever, a inscrição e demais providências de cobrança judicial serão imediatas, exceto em relação àqueles créditos em que, somados, não venham a atingir o valor fixado no § 1º deste artigo.” (NR)

“Art. 218. O débito apurado, a critério do Órgão Fazendário e respeitado o disposto o artigo 146, à exceção daqueles em cobrança judicial, poderá ser parcelado em até dez (10) pagamentos mensais e sucessivos.

§ 1º O parcelamento será concedido mediante celebração de Termo de Parcelamento e Confissão de Débitos Fiscais, implicando na confissão e reconhecimento da dívida. (NR)

§ 2º As parcelas em atraso serão acrescidas de atualização monetária e juros moratórios. (AC)

§ 3º O atraso superior a 90 (noventa) dias observado no pagamento das parcelas, implicará no vencimento extraordinário da dívida.” (NR)

“Art. 219.

.....

Parágrafo único. A certidão negativa será sempre expedida nos termos em que tenha sido requerida e será fornecida dentro de dez (10) dias da data da entrada do requerimento na repartição, expedida pelo servidor lotado no setor tributário próprio e assinada pelo titular da Secretaria Municipal de Administração e Fazenda.” (NR)

Art. 2º. O anexo I da Lei Complementar nº 4, de 17 de dezembro de 1991, passa a vigorar na forma do anexo I a esta Lei.

Art. 3º. O Chefe do Poder Executivo Municipal fará publicar dentro de 30 dias úteis a contar da publicação desta Lei, o texto consolidado do Código Tributário Municipal.

Art. 4º. O Prefeito Municipal deverá baixar os atos regulamentares que se fizerem necessários à implementação desta Lei.

Art. 5º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Areado, em 19 de dezembro de 2002.

ANTÔNIO CARLOS GALLO

Prefeito Municipal

Nicácio Pio de Faria

Secretário Geral

ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR Nº 4-1991

ANEXO I DA LEI COMPLEMENTAR Nº 26-2002

**TABELA PARA COBRANÇA DO IMPOSTO SOBRE SERVIÇOS DE
QUALQUER NATUREZA**

Serviços de

Percentual Sobre o Preço do Serviço

Percentual sobre a base de cálculo

1 – médicos, inclusive análises clínicas, eletricidade médica, radioterapia, ultrasonografia, radiologia, tomografia e congêneres;

2%

300%

2 – hospitais, clínicas, sanatórios, laboratórios de análise, ambulatórios, prontos-socorros, manicômios, casas de saúde, de repouso e de recuperação e congêneres;

2%

300%

3 – bancos de sangue, leite, pele, olhos, sêmen e congêneres;

2%

100%

4 – enfermeiros, obstetras, ortópticos, fonoaudiólogos, protéticos (prótese dentaria);

2%

100%

5 – assistência médica e congêneres previstos nos itens 1, 2 e 3 desta lista, prestados através de planos de medicina de grupo, convênios, inclusive com empresas para assistência a empregados;

2%

200%

6 – planos de saúde, prestados por empresa que não esteja incluída no item 5 desta lista e que se cumpram através de serviços prestados por terceiros, contratados pela empresa ou apenas pagos por esta, mediante indicação do beneficiário do plano;

3%

500%

7 – médicos veterinários;

2%

200%

8 – hospitais veterinários, clínicas veterinárias e congêneres;

2%

200%

9 – guarda, tratamento, amestramento, adestramento, embelezamento, alojamento e congêneres, relativos a animais;

3%

300%

10- barbeiros, cabeleireiros, manicuros, pedicuros, tratamento de pele, depilação e congêneres;

2%

150%

11 – banhos, duchas, sauna, massagens, ginástica e congêneres;

3%

300%

12 – varrição, coleta, remoção e incineração de lixo;

2%

200%

13 – limpeza e dragagem de portos, rios e canais;

2%

250%

14 – limpeza, manutenção e conservação de moveis, inclusive vias publicas, parques e jardins;

2%

200%

15 – desinfecção, imunização, higienização, desratização e congêneres;

2%

200%

16 – controle e tratamento de efluentes de qualquer natureza e de agentes físicos e biológicos;

2%

250%

17 – incineração de resíduos quaisquer;

2%

300%

18 – limpeza de chaminés;

2%

100%

19 – saneamento ambiental e congêneres;

2%

250%

20 – assistência técnicas;

2%

150%

21 – assessoria ou consultoria de qualquer natureza, não contida em outros itens desta lista, organização, programação, planejamento, assessoria, processamento de dados, consultoria técnica, financeira ou administrativa;

2%

300%

22 – planejamento, coordenação, programação ou organização técnica, financeira ou administrativa;

2%

250%

23 – análises, inclusive de sistemas, exames, pesquisas e informações, coleta e processamento de dados de qualquer natureza;

2%

250%

24 – contabilidade, auditoria, guarda-livros, técnicos em contabilidade e congêneres;

2%

250%

25 – perícias, laudos, exames técnicos e análises técnicas;

2%

200%

26 – traduções e interpretações;

2%

200%

27 – avaliação de bens;

2%

200%

28 – datilografia, estenografia, expediente, secretaria em geral e congêneres;

2%

150%

29 – projetos, cálculos e desenhos técnicos de qualquer natureza;

2%

250%

30 – aerofotogrametria (inclusive interpretação), mapeamento e topografia;

2%

200%

31 – execução ,por administração, empreitada ou subempreitada, de construção civil, de obras hidráulicas e outras obras semelhantes e respectivas engenharia consultiva, inclusive serviços auxiliares ou complementares (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços, fora do local da prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

32 – demolição;

2%

200%

33 – reparação, conservação e reforma de edifícios, estradas, pontes, portos e congêneres (exceto o fornecimento de mercadorias produzidas pelo prestador de serviços, fora do local de prestação dos serviços, que fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

34 – pesquisa, perfuração, cimentação, perfilagem, estimulação e outros serviços relacionados com a exploração e exportação de petróleo e gás natural;

2%

200%

35 – florestamento e reflorestamento;

2%

50%

36 – escoramento e contenção de encostas e serviços congêneres;

2%

100%

37 – paisagismo, jardinagem e decoração (exceto o fornecimento de mercadorias, que fica sujeito ao ICMS);

2%

100%

38 – raspagem, calafetarão, polimento, lustração de pisos, paredes e divisórias;

2%

150%

39 – ensino, instrução, treinamento, avaliação de conhecimento, de qualquer grau ou natureza;

2%

50%

40 – planejamento, organização e administração de feiras, exposições, congressos e congêneres;

2%

50%

41 – organização de festas e recepções, bufe (exceto o fornecimento de alimentação e bebidas, que fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

42 – administração de bens e negócios de terceiros e de consórcios;

2%

200%

43 – administração de fundos mútuos (exceto a realizada por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central);

2%

100%

44 – agenciamento, corretagem ou intermediação de câmbio, de seguros e de planos de previdência privada;

2%

250%

45 – agenciamento, corretagem ou intermediação de títulos quaisquer (exceto os serviços executados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central);

2%

200%

46 – agenciamento, corretagem ou intermediação de direitos da propriedade industrial, artística ou literária;

2%

150%

47 – agenciamento, corretagem ou intermediação de contratos de franquia (*franchise*) e de faturação (*factoring*) (exceto os serviços prestados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central);

2%

150%

48 – agenciamento, organização, promoção e execução de programas de turismo, passeios, excursões, guias de turismo e congêneres;

2%

50%

49 – agenciamento, corretagem ou intermediações de bens moveis e imóveis não abrangidos nos itens 44, 45, 46 e 47;

2%

200%

50 – despachantes;

2%

150%

51 – agentes da propriedades industrial;

2%

300%

52 – agentes da propriedade artística ou literária;

2%

100%

53 – leilão;

3%

100%

54 – regulação de sinistros cobertos por contratos de seguros; inspeção e avaliação de riscos para cobertura de contratos de seguros; prevenção e gerencia de riscos seguráveis, prestados por quem não seja o próprio segurado ou companhia de seguro;

3%

300%

55 – armazenamento, depósito carga, descarga, arrumação e guarda de bens de qualquer espécie (exceto depósitos feitos em instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central);

2%

300%

56 – guarda e estacionamento de veículos automotores terrestres;

3%

300%

57 – vigilância ou segurança de pessoas e bens;

2%

100%

58 – transporte, coleta, remessa ou entrega de bens ou valores, dentro do território do Município;

2%

150%

59 – diversões públicas;

- a) cinemas, *táxi dancing* e congêneres;
- b) bilhares, boliches, corridas de animais e outros jogos;
- c) exposições com cobrança de ingressos;
- d) bailes, *shows*, festivais, recitais e congêneres, inclusive espetáculos que sejam também transmitidos, mediante compra de direitos para tanto, pela televisão ou pelo rádio;
- e) jogos eletrônicos;
- f) competições esportivas ou de destreza física ou intelectual, com ou sem ao participação do espectador, inclusive a venda de direitos à transmissão pelo rádio ou pela televisão;

g) execução de musica, individualmente ou por conjuntos;

3%

5%

2%

3%

5%

2%

3%

400%

400%

50%

300%

400%

50%

100%

60 – distribuição e venda de bilhete de loteria, cartões pules ou cupons de apostas, sorteios ou prêmios;

2%

200%

61 – fornecimento de musica, mediante transmissão por qualquer processo, para vias publicas ou ambientes fechados (exceto transmissões radiofônicas ou de televisão);

2%

50%

62 – gravação ou distribuição de filmes e videoteipes;

3%

100%

63 – fonografia ou gravação de sons ou ruídos, inclusive trucagem, dublagem e mixagem sonora;

3%

200%

64 – fotografia e cinematografia, inclusive revelação, ampliação, cópia, reprodução e trucagem;

2%

200%

65 – produção para terceiros, mediante ou sem encomenda prévia, de espetáculos, entrevistas e congêneres;

2%

300%

66 – colocação de tapetes e cortinas, com material fornecido pelo usuário final do serviço;

2%

100%

67 – lubrificação, limpeza e revisão de máquinas, veículos, aparelhos e equipamentos (exceto o fornecimento de peças e partes, que fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

68 – conserto, restauração, manutenção e conservação de máquinas, veículos, motores, elevadores ou de qualquer objeto (exceto o fornecimento de peças e partes, que fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

69 – recondicionamento de motores (o valor das peças fornecidas pelo prestador do serviço fica sujeito ao ICMS);

2%

200%

70 – recauchutagem ou regeneração de pneus para o usuário final;

3%

300%

71 – recondiçionamento, acondicionamento, pintura, beneficiamento, lavagem, secagem, tingimento, galvanoplastia, anodizacão, corte, recorte, polimento, plastificação e congêneres, de objetos não destinados à industrialização ou à comercialização;

2%

150%

72 – lustração de bens novéis quando o serviço for prestado para usuário final do objeto lustrado;

2%

200%

73 – instalação e montagem de aparelhos, máquinas e equipamentos, prestados ao usuário final do serviço, exclusivamente com material por ele fornecido;

2%

200%

74 – montagem industrial, prestada ao usuário final do serviço, exclusivamente com material por ele fornecido;

2%

200%

75 – cópia ou reprodução, por quaisquer processo, de documentos e outros papéis, plantas ou desenhos;

2%

200%

76 – composição gráfica, fotocomposição, clicheria, zincografia, litografia e fotolitografia;

2%

150%

77 – colocação de molduras e afins, encadernação, gravação e douração de livros, revistas e congêneres;

2%

200%

78 – locação de bens moveis, inclusive arrendamento mercantil;

2%

200%

79 – funerais;

2%

250%

80 – alfaiataria e costura, quando o material for fornecido pelo usuário final, exceto o aviamento;

2%

150%

81 – tinturaria e lavanderia;

2%

100%

82 – taxidermia;

2%

100%

83 – recrutamento, agenciamento, seleção, colocação ou fornecimento de mão-de-obra, mesmo em caráter temporário, inclusive por empregados do prestador do serviço ou por trabalhadores avulsos por ele contratados;

2%

200%

84 – propaganda e publicidade, inclusive promoção de vendas, planejamento de campanhas o sistemas de publicidade, elaboração de desenhos, textos e demais materiais publicitários (exceto sua impressão, reprodução ou fabricação);

3%

200%

85 – veiculação e divulgação de textos, desenhos e outros materiais de publicidade, por qualquer meio (exceto em jornais, periódicos, radio e televisão);

2%

100%

86 – serviços portuários e aeroportuários, utilização de porto ou aeroporto, atracação, capatazia; armazenagem interna, externa e especial, suprimento de água, serviços acessórios; movimentação de mercadoria fora do cais;

3%

400%

87 – advogados;

3%

300%

88 – engenheiros, arquitetos, urbanistas, agrônomos;

3%

300%

89 – dentistas;

3%

300%

90 – economistas;

3%

200%

91 – psicólogos;

3%

200%

92 – assistentes sociais;

2%

200%

93 – relações públicas;

2%

200%

94 – cobranças e recebimentos por conta de terceiros, inclusive direitos autorais, protestos de títulos, sustação de protestos, devolução de títulos não pagos, manutenção de títulos vencidos, fornecimento de posição de cobrança ou recebimento e outros serviços correlatos da cobrança ou recebimento (este item abrange também os serviços prestados por instituições autorizadas a funcionar pelo Banco Central);

3%

300%

95 – instituições financeiras autorizadas a funcionar pelo Banco Central: fornecimento de talão de cheques; emissão de cheques administrativos; transferências de fundos; devolução de cheques; sustação de pagamento de cheques; ordens de pagamento e de crédito, por qualquer meio; emissão e renovação de cartões magnéticos; consultas em terminais eletrônicos; pagamentos por conta de terceiros, inclusive os feitos fora do estabelecimento; elaboração de ficha cadastral; aluguel de cofres; fornecimento de segunda via de avisos de lançamento de extrato de conta; emissão de carnes (neste item não está abrangido o ressarcimento, a instituições financeiras, de gastos com portes de correio, telegramas, telex e teleprocessamento, necessários à prestação dos serviços;

3%

600%

96 – transporte de natureza estritamente municipal;

2%

300%

97 – hospedagem em hotéis, motéis, pensões e congêneres (o valor da alimentação, quando incluído no preço da diária, fica sujeito ao ISS);

2%

400%

98 – distribuições de bens de terceiros em representação de qualquer natureza.

2%

200%

99 – trabalho pessoal de outros profissionais autônomos de nível universitário.

3%

300%

100 – trabalho pessoal de outros profissionais autônomos de nível médio.

2%

250%

101 – trabalho pessoal dos demais profissionais autônomos.

2%

150%

102 - Comunicações telefônicas de um para outro aparelho dentro do mesmo município.

3%

300%

103 - exploração de rodovia mediante cobrança de preço dos usuários, envolvendo execução de serviços de conservação, manutenção, melhoramentos para adequação de capacidade e segurança de trânsito, operação, monitoração, assistência aos usuários e outros definidos em contratos, atos de concessão ou de permissão ou em normas oficiais. (Item acrescentado pela Lei Complementar nº 100, de 22.12.1999, DOU 23.12.1999)

1%

200%

“

(NR)